

入居者だより

日々寒さが深まり、家の中で過ごす機会が増えてまいりました。
寒い季節ならではの暮らしの留意点や、現在お問い合わせが増えているトラブル事例等について
まとめました。

ご一読いただき、皆様で安心安全に生活を送っていただけるよう、
ご協力をお願いいたします。

◆室内の温度調整について◆

暖房器具を使用することが増えるこの季節。
部屋を締め切ったまま、換気せずに暖房器具を使用していると、
場合によって具合が悪くなることがありますのでご留意
ください。

また、ヒートショックによる事故を防ぐため、
入浴の際にはあらかじめ浴室の床を温めるなどの対策をお願いします。



◆振動、騒音の防止について◆

最近、騒音や振動に関する苦情や問い合わせが増えております。

- 大音量でゲームやテレビの視聴を行う、ヘッドフォンやイヤフォンなしの大音量で音楽を聴く、楽器を演奏する。
- 大きな声で騒ぐ。
- 物を動かしたり落としたり、大きな足音を立てる。…等、

市営住宅は多くの入居者の方が共同で生活を営む場所です。入居者の中には、(交替、夜間勤務等) 様々な生活スタイルの方、また音に敏感な方もいらっしゃいます。他人の迷惑になるような大きな音を立てられないよう細心の注意をお願いいたします。

◆バルコニーの荷物について◆

火災や地震の際には、バルコニーは避難経路になります。特に、隣戸との隔板付近、上階からの避難はしご付近に荷物がある場合には、荷物を物置などに移動してください。

7月にご案内した収入申告書類を提出されていない方へ

収入申告書類未提出の方はご提出お願いいたします。

市営住宅の家賃につきましては、毎年入居者からの収入申告に基づき決定することになっています。

収入申告を提出いただけない場合や必要書類が不足している場合、令和5年度家賃は近傍同種の住宅家賃の金額(家賃上限金額)となりますので必ず提出してください。

各種届出、修繕等は「富山市営住宅管理事務所」で 受付いたします。

【富山市営住宅管理事務所】

富山市新桜町6-15

Toyama Sakuraビル2階

☎ 076-471-5291

【業務時間】 8:30~17:15

【休業日】 土・日・祝および12月29日~1月3日

(※毎月第3土曜日は営業します)



※ホクタテ本社では修繕依頼、お問い合わせ等お受けできませんのでご注意ください。

〈夜間・休日について〉

夜間・休日の電話、窓口対応は行っておりません。ただし、「人命に関わること」および「甚大な漏水や停電」など緊急時に限りコールセンター（上記番号より自動転送）にて受け付けております。（ガイダンスに沿って番号選択後、オペレーターが対応いたします。）
そのほかのお問い合わせは、業務時間内にご連絡下さい。



住宅を一定期間不在にする際のお願い

- 数週間の入院、帰省、旅行などで住宅を留守にする場合は、「不在届」の提出をお願いしております。書類が必要な方は、市営住宅管理事務所までご連絡ください。
- 急な用事で家を空けなければいけない、届け出を出せない場合でも、お住いの団地の住宅管理人や近くの部屋の方・市営住宅管理事務所等に「〇日から△日まで留守にする予定です」とお伝えくださいますようお願いいたします。

周囲に知らせずに長期間不在にした結果、近隣の方が心配し、警察などに通報するケースが多く見られます。

～安心・安全な生活を皆様がお送り
いただけるよう、一人一人のご協力を
よろしく願いいたします～

